

**UCHWAŁA Nr VI/49/2011**  
**RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO**

z dnia 31 marca 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kawęczynie, gmina Gniewkowo.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm. <sup>1</sup>) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm. <sup>2</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w Kawęczynie gmina Gniewkowo, będącej własnością Powiatu Inowrocławskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 61/6 o pow. 1,3578 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 13151 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Powiatu Inowrocławskiego.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wiceprzewodniczący**  
**Rady Powiatu Inowrocławskiego**

  
**Jan Biernacki**

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963 i Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, nr 200, poz. 1323.

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr VI/49/2011**  
**RADY POWIATU INOWROCŁAWSKIEGO**  
z dnia 31 marca 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kawęczynie, gmina Gniewkowo.**

Podjęcie przedmiotowej uchwały uzasadniają następujące okoliczności faktyczne. Opisana w uchwale nieruchomość, będąca w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Kawęczynie z dniem 1 stycznia 1999 r. stała się z mocy prawa mieniem Powiatu Inowrocławskiego, a decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 17 grudnia 2002 r. nr WRR.IV.7723-1/7/02 prawo to zostało potwierdzone.

Teren objęty uchwałą to grunt rolny użytkowany przez Dom Pomocy Społecznej w Kawęczynie. Uchwałą Nr X/104/2007 z dnia 27 września 2007 r. Rada Powiatu Inowrocławskiego przyjęła program naprawczy Domu Pomocy Społecznej w Kawęczynie, który przewiduje jego wygaszenie, przy jednoczesnej rozbudowie Domu Pomocy Społecznej w Parchaniu. W świetle powyższych faktów jak i z potrzeby zagospodarowania nieruchomości wywołanie uchwały staje się zasadne.

Podstawę prawną podjęcia niniejszej uchwały stanowi art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), z którego wynika kompetencja Rady Powiatu do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości. Artykuł 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) stanowi, iż nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży. Zgodnie z art. 37 ust. 1 przywołanej ustawy, nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

  
**STAROSTA**  
*Tadeusz Majewski*